Купить квартиру за 8 600 000 рублей на пр-кт Ямашева, 76

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, пр-кт Ямашева, 76

Яшьлек

8 600 000 Р

172 000Р за м^2

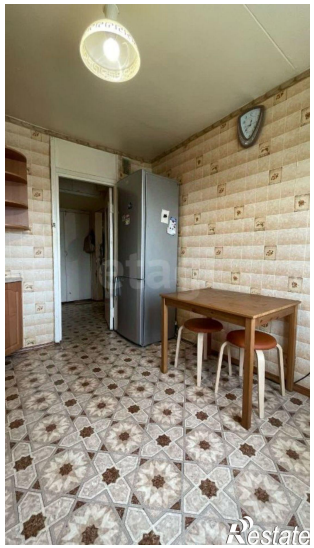
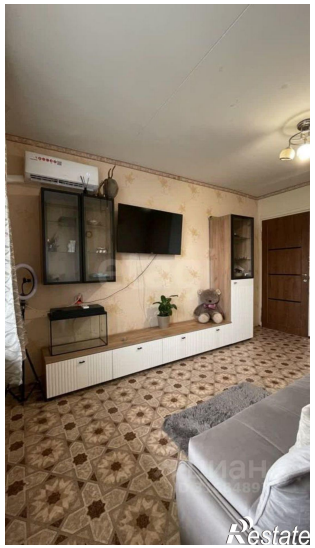
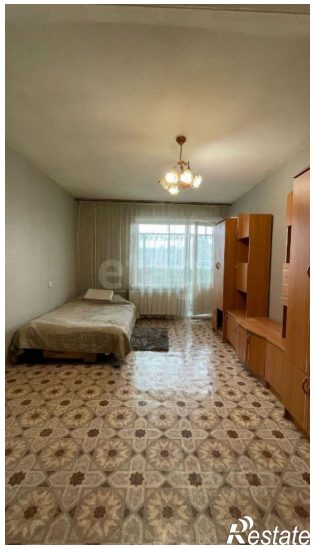
50.00 м^2	9.00 м^2	5 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Продам отличную двухкомнатную квартиру в Ново-Савиновском районе. ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА Дом 1984 года с толстыми стенами, в прошлом году произведен капитальный ремонт, квартира расположена на седьмом этаже, исправный лифт 2009г. На первом этаже имеется видеокамера, с возможностью подключится. Умный домофон с онлайн-записью. Чистый подъезд, спокойные соседи. О КВАРТИРЕ Квартира располагается в тамбуре на две семьи, где можно спокойно оставить уличную обувь, велосипед и прочее не боясь за сохранность вещей. Соседи по тамбуру порядочная семья. Квартира рациональной планировки, хорошо продумана: комнаты не проходные, правильной формы. Кухня просторная 9,7кв.м . Частично сделан ремонт под ключ, а именно раздельный санузел. В светлом кафеле, заменена проводка и трубы, установлены новые счетчики, сантехника. На полу установлена гидроизоляция, что защищает вас от залива соседей снизу. Новый подвесной унитаз, раковина и ванна. В подарок новым хозяевам сенсорное зеркало и бойлер. В комнате имеется кондиционер, который также оставим новым хозяевам. Остальное по договоренности, на просмотре. Торг обсуждается разумный! Срочная продажа!!! ИНФРАСТРУКТУРА - Местоположение комфортное по проживанию, есть все для качественной, насыщенной жизни. Тихий, уютный, зеленый двор, детская площадка. ...

0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79872121877

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м