

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на ул Комиссара Габишева, 23

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Комиссара Габишева, 23

 Дубравная

9 800 000 Р

127 273Р за м²



77.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается просторная 3-х комнатная квартира около метро в развитом районе Преимущества квартиры: - квартира с ремонтом, в спокойных тонах, мебелью и техникой-заезжай и живи! - 2 просторные лоджии, остекленные - отдельные сан узлы, в кафеле - окна выходят на 2 стороны, в квартире всегда светло и свежо - 3 комфортный этаж 9 этажного дома. Общая площадь квартиры 77 кв.м., удобная планировка- окна выходят на две стороны, вместительная прихожая с нишей для гардероба, гостиная комната 17 кв. м. с выходом на лоджию, просторная кухня 12 кв.м., где уже установлен кухонный гарнитур с встроенной техникой. Две светлые спальни, расположенные напротив друг друга. Раздельные сан узел и ванная комната, полностью в кафеле, в сан узле установлен водонагреватель. На этаже имеется кладовая, запирающаяся на замок, для хранения коясок, велосипедов и прочего инвентаря. Чистые подъезды и порядочные соседи, новый благоустроенный двор, парковочные места во дворе. О РАСПОЛОЖЕНИИ: — Отличная транспортная развязка, в шаговой доступности метро Дубравная (в 2027 году планируется открытие новой станции метро), в 5 минутах пешком, расположены остановки общественного транспорта: 46, 74, 5, 45, 30,70,68 и др. — Развитая инфраструктура. В шаговой доступности школы 69, 42, 24, гимназия 18, детские ...

 1 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869014388](tel:+79869014388)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



