

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на ул Магистральная (Большие Клыки), 10а

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Магистральная (Большие Клыки), 10а



9 000 000 Р

163 636Р за м²



55.00 м²

Общая

32.90 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается светлая 2х- комнатная квартира в Советском районе Казани, ул. Магистральная. Просторная и уютная квартира на 6 этаже в 10 этажном доме 2008 года постройки. Отличный вариант для семьи — заезжай и живи! Общая площадь квартиры 55,9 кв.м , с учетом балкона и лоджии - 59,4 кв.м. Планировка: * Кухня — 9,1 кв.м * Спальня — 13,9 кв.м * Зал — 19 кв.м * Балкон и лоджия * Санузел раздельный
Дополнительные преимущества: * Теплые полы на кухне, в ванной и туалете * Два кондиционера * Бойлер * Качественный косметический ремонт * Спокойные, доброжелательные соседи * Дом и двор в хорошем состоянии, большая детская площадка перед домом * У дома есть своя парковка Инфраструктура: * Остановка транспорта в 3 минутах ходьбы * Рядом детские сады, школы * Спортивные комплексы Мирас, Ак Буре * Детская поликлиника в шаговой доступности Юридическая информация: * Два взрослых собственника * Без обременений и детских долей * Вся сумма в договоре Важно: Просьба риелторов с предложением сотрудничества не беспокоить.

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79196279973](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	32.90 кв. м	Площадь комнат	13.90 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



