Купить квартиру за 9 055 000 рублей на ул Адоратского, 4а

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Адоратского, 4а

Яшьлек

9 055 000 Р
232 179Р за м^2

39.00 м^2	16.20 м^2	13.00 м^2	5 из 16
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаю однокомнатную квартиру в хорошем состоянии. Нужно покрасить стены поэтому скинула 400,000₽ на ремонт. Поэтому не думая надо брать квартиру. Отличный вариант для сдачи! Сдавать по месяцам 35.000₽ + ку Посуточно 2500₽ •Без обременений. •Один собственник. Рядом 3 садика. Одна школа. Остановка. Много магазинов. Квартплата 2500₽ летом 4000 зимой. Рядом хорошие соседи. Отвечу на все вопросы

0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

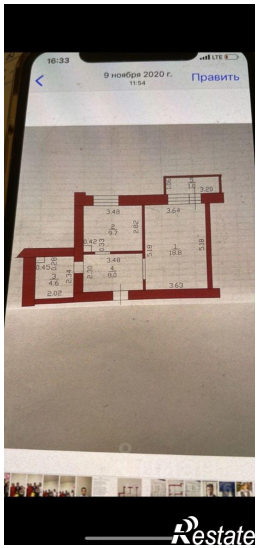
Продавец: Собственник

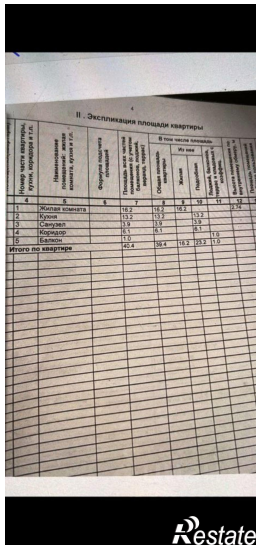
Телефон: +79179137436

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	16
Площадь жилая	16.20 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

https://kazan.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ul-adoratskogo-4a-18231785427/





II. Экспликация площади квартиры

Номер части квартиры, согласно техническому паспорту	Наименование помещений согласно плану, кладовая, кладовая и т.д.	Формула подсчета площадей	Площадь всех частей здания, помещений, балконов, лоджий, веранд и террас	В том числе площадь					
				Общая площадь квартиры	Из нее				
					Жилая	Подсобная	Площадь лоджий, веранд и террас с коэффициентом	Высота помещения (от пола до потолка)	Площадь помещения
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Жилая комната		16,2	16,2	16,2			2,75	
2	Кухня		13,2	13,2		13,2			
3	Санузел		3,9	3,9		3,9			
4	Коридор		6,1	6,1		6,1			
5	Балкон		1,0				1,0		
Итого по квартире			40,4	39,4	16,2	23,2	1,0		

Restate