Купить квартиру за 11 700 000 рублей на улица Марселя Салимжанова, 12

Республика Татарстан, Казань, улица Марселя Салимжанова, 12

Суконная слобода

11 700 000 Р
188 710Р за м^2

62.00 м^2	7.00 м^2	2 из 9
Общая	Кухня	Этаж

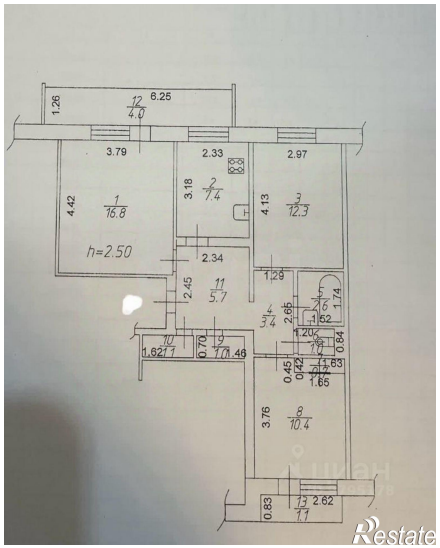
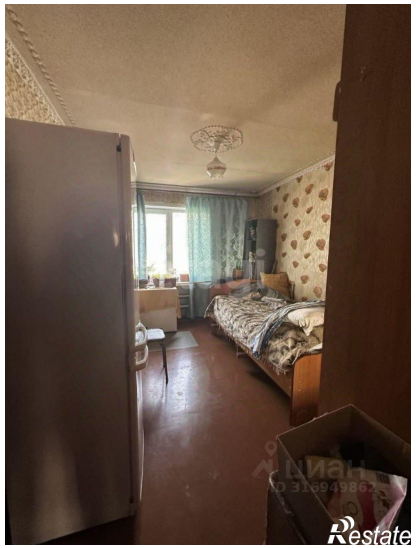
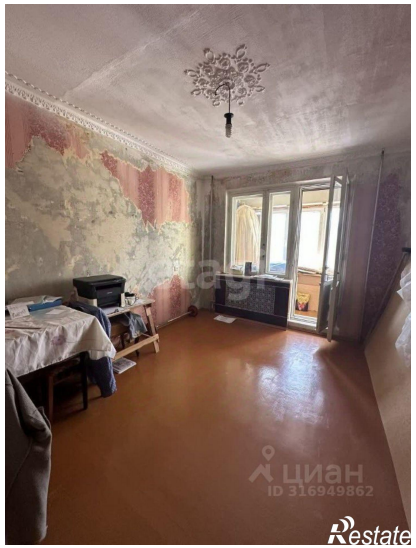
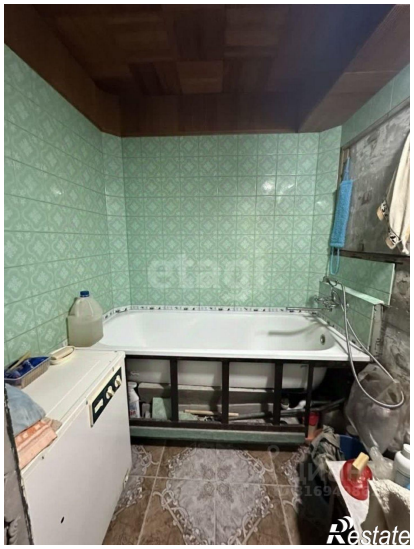
Продается 3-х комнатная квартира в Вахитовском районе г Казани на ул М.Салимжанова ,12 Площадь 62,4 м2 Этаж 2/9 Комфортная планировка квартиры включает в себя гостиную 16,8 м2, две жилых комнаты 12,3м2 и 10,4м2 , кухню 7,4м2 , раздельный сан узел , прихожую и два балкона. Квартира нуждается в ремонте (произведена подготовка к нему), однако стояки заменены, полы выровнены, балконные окна и окна в квартире пластиковые. Прекрасный вариант для воплощения любых дизайнерских идей! Чистый аккуратный дом, спокойные соседи. Во дворе дома произведен кап ремонт: обновили детскую площадку, увеличено количество парковочных мест. Большим преимуществом квартиры является ее месторасположение - близость к историческому центру Казани, хорошая транспортная развязка, рядом 2 детских сада , школа в шаговой доступности, магазины, медицинские учреждения. Рядом набережная озера Кабан, ул Пушкина, ул Татарстан, ТЦ Сувар плаза. Без обременений и занижений Торг быстрым покупателям Эту квартиру можно купить в ипотеку под ставку 10,99% Заинтересовала квартира? Звоните - показ в удобное время! Код пользователя: 165876 Номер в базе: 3698505

0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79872737119

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь кухни	7.00 кв. м		

https://kazan.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ulica-marselya-salimzhanova-12-18231788776/