

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Академика Королева, 63

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Академика Королева, 63

 Северный вокзал

4 500 000 Р

145 161Р за м²



31.00 м²

Общая

20.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается квартира в самой атмосферной части Московского района города! Квартира в кирпичном доме и высокими потолками (284 см). Общая площадь - 31,5 кв.м. Большая комната - 20,7 кв.м. Идеальный вариант воплотить собственные идеи задуманного ремонта. Капитальный ремонт дома проведен в 2020 году - заменяны все стояки и трубы. Эта потрясающая квартира в тихом спокойном месте предлагает гармоничное сочетание комфорта, современной жизни и удобной транспортной развязки. Нет проблем с парковкой! Подвал разделен на кладовые помещения. Обслуживается, содержится в чистоте и сухости. Инфраструктура: Станция метро Северный вокзал в 15 минутах ходьбы, а также остановка Гагарина , Исаева . Также доступны маршруты автобусов и троллейбусов, трамвая. Парк Урицкого для вашего отдыха круглый год: 1. Скейт-парк; 2. Футбольное поле; 3. Баскетбольная площадка; 4. Прогулки на свежем воздухе; 5. Современные площадки для детей; 6. Каток на стадионе Тасма . Школа 99, Гимназия 122, гимназия 102. Детский сад: 58, 294, 149, 107, 177. Без детских долей. Без обременения. 1 взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Ипотека проходит.

 0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172837058](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	20.70 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

