Купить квартиру за 5 050 000 рублей на ул Айрата Арсланова, 12/2

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Айрата Арсланова, 12/2

Авиастроительная

5 050 000 Р

114 773Р за м^2

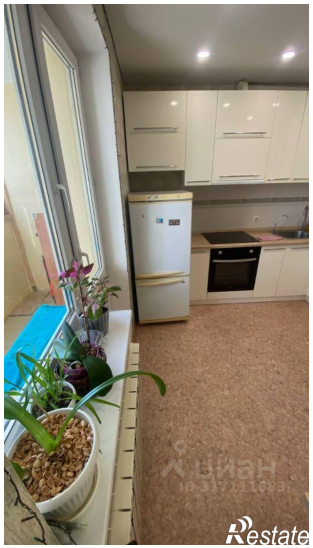
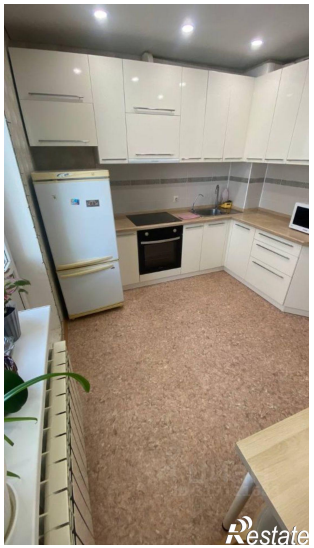
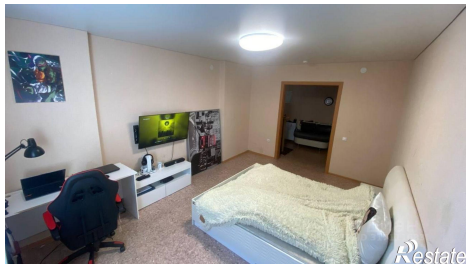
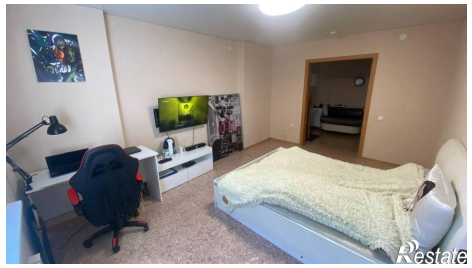
44.00 м^2	17.00 м^2	9.00 м^2	5 из 18
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продам однокомнатную квартиру в центре ЖК Салават Купере, улица Айрата Арсланова. Имеется видеонаблюдение в доме и по периметру дома. Камера в домофоне. Квартира в хорошем состоянии, потолки натяжные, окна пластиковые. Остается кухонный гарнитур и шкаф купе в прихожей. Лучевая разводка отопления, радиаторы отопления с терморегуляторами. Остановка напротив дома, территория дома ограждена шлагбаумом, во дворе места для парковки, детская площадка, спортивная площадка, площадка для футбола/баскетбола. В доме находятся магазин Пятёрочка, Аптека, Стоматология, Озон и Яндекс маркет, Улыбка радуги, Фитнесс/йога. Много парковачных мест вокруг дома. Два маршрута автобусов 36 и 62. В шаговой доступности расположена самая большая поликлиника по Казани. Школа и садики в шаговой доступности. Также в шаговой доступности магазины Магнит, Находка, Победа, Хозтовары, Копицентр, пвз вайлдберриз, МФЦ, Почта России, пекарни, ТЦ Радужный, Бургер кинг, Бехетле, Вкусно и точка, другие магазины и тд. Есть доставка еды(пицца, бургеры, шаурма, вок, супы и тд) , Яндекс Еда, Самокат и другие. Удачное месторасположение, новая дорога, пробок нет. Квартиру никому не сдавали. Дом и подъезд в идеальнейшем состоянии. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Соседи взрослые ...

0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79872728064

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	18
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м