

Купить квартиру за 10 200 000 рублей на ул. Баки Урманче, дом 11 бк2

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Баки Урманче, дом 11 бк2

 [Проспект Победы](#)

10 200 000 Р

171 141Р за м²



59.60 м²

Общая

21.50 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

1 из 14

Этаж

Объект №111183 Здравствуйте!Продается 2х комнатная квартира в Приволжском районе в ЖК «Солнечный город».Квартира на высоком 1 этаже (первый этаж высокий, под 1 этажом имеется отапливаемый цокольный этаж).Просторная прихожая с возможностью размещения шкафа и прихожей в ней.Большая кухня (13 м2) правильной формы (мечта хозяйки) позволит разместиться всей семье, может быть центром отдыха и проведения праздника. Приятным бонусом кухни является небольшая уютная остекленная лоджия.Две уютные комнаты (гостиная 19 м2 и спальня 12,5 м2) с евроремонт.Большой совмещённый санузел 4,6 м2 из высококачественных материалов.На системах отопления, водоснабжения и электропитании установлены индивидуальные счетчики, что позволяет вести учет, а при необходимости экономить на квартплате.Чистый, ухоженный подъезд, с пандусами для подъема колясок. С соседями установлена дополнительная общая дверь (тамбур), залог безопасности и тишины.Благоустроенный двор со спортивной и детской площадкой, открытой стоянкой для машин. Помимо этого в непосредственной близости имеется многоуровневый паркинг. В шаговой доступности вся инфраструктура: школы, садики, РКБ, ДРКБ, частные клиники, ветеринарная клиника, каток, магазины, торговые центры, аптеки, остановки автотранспорта, остановки городского транспорта ...

 1 с 05.05.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	14	Наличие балкона	да
Площадь жилая	21.50 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

