

Купить квартиру за 35 000 000 рублей на ул. Галактионова, дом 6

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Галактионова, дом 6

 [Площадь Габдуллы Тукая](#)

35 000 000 Р

376 749Р за м²



92.90 м²

Общая

48.60 м²

Жилая

12.30 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Объект №113606 Квартира в центре в ЖК «Royce House» (Ройс Хаус)Продается 2 комнатная квартира в самом центре Казани на 4 этаже кирпичного дома 2007 года постройки с индивидуальным отоплением.Площадь квартиры по СНиП - 92,9 м2., имеется три балкона. В цену квартиры входит паркинг, на котором можно ставить две небольшие машины, также есть месте для хранения и еще небольшое дополнительное место. Квартира отдельно - 32 млн. Паркинг - 3 млн. Возможна продажа по отдельности. Удачно расположена в торцевой части дома и имеет только одну смежную стену с соседями. Преимущества проживания в данном доме: Расположение в историческом центре города. Рядом есть парки, университеты, торгово-развлекательные центры. Использование качественных материалов при строительстве дома и отделке мест общего пользования. Индивидуальное газовое отопление в квартирах, что позволяет не зависеть от других жильцов и коммунальных служб. Отапливаемый подземный паркинг с удобным заездом. Закрытый двор с детской и спортивной площадками. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Низкие коммунальные платежи. Близость к различным объектам инфраструктуры: школам, детским садам, концертному залу им. Сайдашева, Театру оперы и балета и др. Метро - Площадь Тукая Школы и детские сады, расположенные рядом с домом: Школы: «Прогресс» ...

 1 с 05.05.2025, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	7	Наличие балкона	да
Площадь жилая	48.60 кв. м	Площадь кухни	12.30 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

