

Купить квартиру за 12 299 000 рублей на улица Николая Ершова, 62В к1

Республика Татарстан, Казань, улица Николая Ершова, 62В к1

 Суконная слобода

12 299 000 Р

307 475Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в отличном районе ЖК ART City, построенном по принципу город в городе с полной инфраструктурой и комфортом жизни. — Просторная и светлая квартира, полностью готова к проживанию — Дом из белого кирпича, качественная постройка от Унистрой, своя котельная в ЖК — Чистый подъезд, колясочная, ухоженная территория, цветы и озеленение  
Преимущества квартиры: — Тихий закрытый двор, окна во двор и не на солнечную сторону — солнце утром, прохлада после обеда — Просторный балкон организован в уютное рабочее пространство — Кухня с посудомоечной машиной, диваном и качественной мебелью — Спальня с ортопедическим диваном Askona и шкафами Шатура — Натуральные деревянные двери, качественная техника — Стены с венецианской штукатуркой — красиво, практично, легко моется  
Локация, в которой хочется жить: — До Кремля — 10 минут на транспорте, до Парка Горького — 20 минут пешком. — В шаговой доступности: школа, детсад, торговый центр с фуд-холлом, фитнесом и EuroSpa — Закрытая территория с охраной, пешеходный бульвар, детские площадки — На территории ЖК есть наземные и подземные паркинги  
Дополнительно: — Хорошие соседи и спокойный контингент — Энергоэффективный дом: качественные окна, утепление, регулируемые батареи — 2 взрослых собственника, свободная продажа, без обременений ...

 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Андрей](#)

Телефон: [+79874227931](tel:+79874227931)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

