

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на пр-кт Ямашева, 35

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, пр-кт Ямашева, 35

 Метриум.ру

11 900 000 Р

220 370Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>  
Общая

11.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

3 из 9  
Этаж

Продаётся просторная 2-комнатная квартира в престижном районе – идеальное сочетание комфорта и выгодного расположения! Адрес: ул. Ямашева, 35, Ново-Савиновский район Монолитно-кирпичный дом, 2010 года постройки. Высокие потолки 2,8 м – простор и уют! Квартира светлая, уютная, расположена на 3 этаже, с окнами во двор – тишина и прекрасный вид. Почему стоит купить именно эту квартиру? Отличное расположение – рядом вся необходимая инфраструктура: ✓ Магазины, супермаркеты, торговые центры – всё под рукой! ✓ Остановки общественного транспорта – быстро доберётесь в любую точку города. ✓ Парк Победы – место для прогулок, спорта и отдыха с семьёй. ✓ Школы и детские сады в шаговой доступности – идеально для семей с детьми. Метро Козья Свобода – всего десяти минутам пешком! Быстрая транспортная доступность в центр и другие районы. Юридическая чистота: ✓ Квартира без обременений – быстрая и безопасная сделка! ✓ В договоре указана полная стоимость. ✓ 2 взрослых собственника – прозрачные условия продажи. Отличное состояние – можно заезжать и жить или сделать ремонт по своему вкусу. Это не просто квартира – это ваш новый дом в одном из лучших районов города!\*\* Звоните прямо сейчас, чтобы успеть забронировать просмотр! Такие предложения разбирают быстро! ...

 1 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Кузьмина Лилия Александровна](#)

Телефон: [+79179006827](tel:+79179006827)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м

