

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на улица Толбухина, 15

Республика Татарстан, Казань, улица Толбухина, 15

 Аметьево

7 700 000 Р

208 108Р за м²



37.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

9.30 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Код объекта: 1540292. В продаже однокомнатная квартира в Советском районе г. Казани по адресу: ул. Толбухина д. 15 О КВАРТИРЕ: Квартира расположена на комфортном 6-м этаже - не угловая, солнечная сторона. Общая площадь 35,3 м2 + лоджия (застеклена, обшита), комната 18,5 м2, кухня 9,3 м2, санузел - совмещенный, высота потолков 2,7 м. Выполнен косметический ремонт, мебель и техника - остаются. Низкие коммунальные платежи, имеются индивидуальные счетчики воды, света и газа. О ДОМЕ: Входит в состав Жилого комплекса Толбухина (комплекс из трех домов). Дом - кирпичный, 2014 года постройки, девятиэтажный, 1 подъезд (всего 36 квартир, по 4 квартиры на этаже), отопление, водоснабжение, газоснабжение - централизованное, лифт - грузопассажирский, управляющая компания - ООО УК Монолит . ИНФРАСТРУКТУРА: Около дома - гимназия 93, музыкальная школа №23, детский сад №100, магазин Пятёрочка. В пешей доступности - ГАУЗ Центральная больница №18 им. К.Ш. Зыятдинова (поликлиника №2), русско- татарская школа №111, детский сад №293, оптовый рынок. ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ: Остановка Гвардейская (3 мин. пешком) - автобусы №18, №22, №30, №55, №90, троллейбус №5, трамвай №4. Станция метро - Аметьево (30 мин. пешком). Станция электрички - Ометьево. О СДЕЛКЕ: 1 взрослый собственник, без обременений ...

 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Ключ](#)

Телефон: [+79600766584](tel:+79600766584)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь жилая	18.50 кв. м
Площадь кухни	9.30 кв. м		

