

Купить квартиру за 13 100 000 рублей на ул Рауиса Гареева, 78

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Рауиса Гареева, 78

13 100 000 Р

177 027Р за м²



74.00 м²

Общая

44.20 м²

Жилая

14.30 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продажа новой квартиры с ремонтом на ул. Рауиса Гареева, д.78А в 20 минутах от центра на автомобиле. В квартире все готово для проживания прямо сейчас. На полу качественный ламинат, на стенах обои, потолки натяжные со встроенными светильниками. Санузел в плитке, с полноценной ванной, инсталляцией (встроенный унитаз). Район: Ферма-2. Один из самых классных районов Казани, рядом озеро Верхний Кабан (750 метров). Новый дом 2023 года постройки. Квартира идеальной планировки, окна выходят в обе стороны (распашонка). Большая гостиная, спальня и кухня 14 кв.м. Предчистовая отделка в хорошем качестве, качественные ПВХ окна, трехкамерный стеклопакет, регулируемые радиаторы. В доме двор закрыт, установлено круглосуточное видеонаблюдение, въезд только через автоматические ворота. Рядом с домом спортивный центр Тулпар, Казанский государственный аграрный университет, в радиусе 700 метров: Детский сад № 36, многофункциональный лицей № 186, до автобусной остановки ЖМ Ферма-2 - 430 метров. Не пропустите данный вариант. Квартира идеально подойдет для жилья, также в качестве инвестиций (стоимость в данной локации будет только расти), для сдачи в долгосрочную или посуточную аренду. Преимущества: — Без обременений и долгов — Без детских долей — Ключи в день полного расчета Пишите, пришлю презентацию ...

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Недвижимость, ипотека, инвестиции](#)

Телефон: [+79587200928](tel:+79587200928)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь жилая	44.20 кв. м
Площадь кухни	14.30 кв. м		

