

Купить квартиру за 7 550 000 рублей на ул Хусаина Мавлютова, 10

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Хусаина Мавлютова, 10



Горки

7 550 000 Р

132 456Р за м²



57.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира, переделанная в 4х комнатную узаконенную в жилое помещение с отоплением, на первом этаже 5-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 57.00 кв.м., а кухня - 6 кв.м. В пристроенном помещении есть подпол для хранения и погреб. Есть небольшой полисадник с фруктовыми деревьями. Со стороны полисадника в пристрой можно сделать отдельный вход и оборудовать в пристроенном помещении комнаты с отдельным жилым помещением или оборудовать под салон, можно при желании сдавать в аренду. В шаговой доступности рынок и магазины пятерочка и магнит. В квартире сейчас выполнен стандартный ремонт. Здесь идеальное сочетание цены и качества, что делает данный объект привлекательным для разных категорий покупателей. Это отличный вариант для семей с детьми, молодых людей, студентов, а также как инвестиция в недвижимость. Кроме того, эта квартира идеально подойдет для родителей или пожилых родственников. Ипотека также возможна. Рядом с домом находятся детские сады: Мечта, Хыял, Детский сад 33, медицинский колледж и др., а также городские поликлиники, МКДЦ. Вблизи также расположены парки и развлекательные центры. Хорошая транспортная развязка, в 5-7 минутах ходьбы станция метро, трамваи, автобусы, троллейбусы. Не упустите свой шанс стать обладателем этой уютной ...

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872836469](tel:+79872836469)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



