

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на проспект Ибрагимова, 83А

Республика Татарстан, Казань, проспект Ибрагимова, 83А

 Козья слобода

8 700 000 Р

155 357Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.50 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Продаётся трех комнатная квартира напротив ТЦ Тандем, в 5 минутах от метро Козья Слобода. Квартира просторная светлая и теплая. Ремонт косметический. Дом кирпичный, после капитального ремонта, заменена система водоснабжения, канализации и отопления. В настоящий момент идет ремонт подъездов. Окна квартиры выходят во двор, и на Тандем. Большое преимущество дома - это его расположение. Район зеленый, с очень хорошо развитой инфраструктурой. Отличная транспортная развязка, метро Козья Слобода 5 минут, ТРК Тандем 2 минуты, остановка общественного транспорта 3 минуты, р. Казанка, Центр семьи Казан (ЗАГС Чаша) 10 минут, Кремль 5 минут на автомобиле, Парк Победы 5 минут на автомобиле, детский сад во дворе, 2 школы, 2 гимназии в шаговой доступности. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи. Рядом улицы: Декабристов Чистопольская, Ямашева, Абсалямова, Меридианная, Мусина, Бондаренко,. Квартира свободна от проживания, без долгов, обременений и детских долей. Показ в удобное для вас время! Остались вопросы? Звоните! Код пользователя: 25449 Номер в базе: 1663849

 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872727945](tel:+79872727945)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	38.50 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

