

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Республика Татарстан (Татарстан), Приволжский район, жилой массив Отары, Набережная

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Республика Татарстан (Татарстан), Приволжский район, жилой массив Отары, Набережная

 Кремлёвская

5 200 000 Р

126 829Р за м²



41.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

В продаже 2-комнатная квартира с ремонтом в тихом микрорайоне Отары – идеальный вариант для жизни или инвестиций! О КВАРТИРЕ: Это не просто жильё – это готовое решение для комфортной жизни! Квартира расположена на 4-м этаже кирпичного дома, в спокойном районе, без шума и суеты. Всё продумано до мелочей: ✓ Косметический ремонт – можно заезжать и жить! ✓ Полная меблировка – вся необходимая мебель уже на месте. ✓ Совмещённый санузел с качественной плиткой. ✓ Утеплённый балкон – уют в любое время года. О ДОМЕ И РАЙОНЕ: Кирпичный 5-этажный дом (1994 г.) – надёжность и долговечность. Чистый подъезд и ухоженный двор – приятно возвращаться домой. Тихий район – рядом нет оживлённых трасс, только спокойствие. Безопасность – домофон и видеонаблюдение. ЛУЧШАЯ ЛОКАЦИЯ: ???? 5 минут пешком до Волги – свежий воздух и красивые виды. ???? 20 минут до центра Казани – все преимущества города рядом. ???? 15 минут до остановки (автобус №31) – удобная транспортная доступность. ???? Отличный вариант для сдачи – всегда есть спрос на аренду! ПОЧЕМУ ЭТО ВЫГОДНАЯ ПОКУПКА? ✓ 100% юридическая чистота – безопасная сделка. ✓ Готова к проживанию – не нужно тратить время и деньги на ремонт. ✓ Гибкие условия покупки – ипотека, наличный расчёт. ✓ Помощь в оформлении ипотеки – сопровождение ...

 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Абдуллин Адель Радикович](#)

Телефон: [+79179233125](tel:+79179233125)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

