

Купить квартиру за 9 799 000 рублей на Низенькая улица, 7

Республика Татарстан, Казань, Низенькая улица, 7

9 799 000 Р

222 705Р за м²



44.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

952642 Продам 1-комнатную квартиру в самом центре города Казани, в шаге от культурных, исторических, учебных заведений столицы. Район, где жили и творили выдающиеся российские учёные, где вдохновлялся революционными идеями студент Владимир Ульянов - Ленин. Квартира расположена в свежем малоквартирном кирпичном доме, с количеством всего 6 квартир. Толщина стен дома обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию-зимой тепло, летом прохладно. Индивидуальный котёл позволяет регулировать температуру в квартире самостоятельно и не зависеть от централизованной подачи горячей воды. Кроме того, это значительно снижает размер коммунальных платежей- всего 1700 рублей в месяц Квартира - распашонка, с оригинальной планировкой (высокие потолки, кухня- гостиная с уютной лоджией, окно с видом на природу в ванной комнате). В квартире выполнен качественный ремонт, по всему периметру установлен тёплый пол. Очень уютная комфортная квартира. Кроме того,на придомовой территории имеется дворик с беседкой, где приятно попить кофе с утра или приготовить шашлык в компании друзей, практически не выходя за территорию дома. Также возле дома есть своя огороженная парковка, что очень удобно в центре города. Кроме того, есть возможность использовать принадлежащий ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Гузель Хабибова](#)

Телефон: [+79625714310](tel:+79625714310)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	13.00 кв. м

