

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на ул Меридианная, 19

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Меридианная, 19

 Козья слобода

7 800 000 Р

229 412Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Продаю 1к квартиру на удобном 9 этаже (из 10) в одной из самых востребованных локаций Казани. Ново-Савиновский район, ул. Меридианная. Дом 1997 года постройки. Квартира с отличным видом из окон. Общая площадь квартиры с учетом балкона 33,6 кв.м., без учета балкона - 32,8 кв.м. Удобная эргономичная планировка: комфортная кухня 8 кв.м., просторный зал 17 кв.м, балкон площадью 2,4 кв.м., удобный коридор с нишей для шкафа. Закрытый тамбур на 2 квартиры. Современный ремонт, делали для себя, всё в отличном состоянии. Заменена проводка. Все окна пластиковые, в том числе и на балконе. На полу ламинат, потолок натяжной, санузел полностью в кафеле, балкон обшит деревом. Новым хозяевам останется кухня (ИКЕА) со встроенной техникой, стиральная машина, а также часть мебели. Удобный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Данная локация пользуется повышенным спросом. Благодаря высокому этажу в квартире светло, соседние дома не закрывают обзор, приятный вид из окон. Видно ТЦ Парк Хаус, особенно красиво в темное время суток, когда видны огни ночного города. Соседи хорошие, семейные, либо люди в возрасте. Дом удобно расположен относительно остановок общественного транспорта, но и одновременно не рядом с шумной дорогой. Также огромным плюсом является соседство ...

 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Егоров Антон](#)

Телефон: [+79179234574](tel:+79179234574)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

