

Купить квартиру за 10 650 000 рублей на ул Рауиса Гареева, 78

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Рауиса Гареева, 78

 Проспект Победы

10 650 000 Р

145 890Р за м²



73.00 м²

Общая

7 из 10

Этаж

Продажа ново квартиры на ул. Рауиса Гареева, д.78А в 20 минутах от центра на автомобиле. Рассмотрим Обмен На Ваше Авто! Район: Ферма-2. Один из самых классных районов Казани, рядом озеро Верхний Кабан (750 метров). Новый дом 2023 года постройки, сдан, можно сразу начинать ремонт. Квартира идеальной планировки, окна выходят в обе стороны (распашонка). Большая гостиная, спальня и кухня 14 кв. М. Предчистовая отделка в хорошем качестве, качественные Пвх окна, трехкамерный стеклопакет, регулируемые радиаторы. В доме двор закрыт, установлено круглосуточное видеонаблюдение, въезд только через автоматические ворота. Рядом с домом спортивный центр Тулпар, Казанский государственный аграрный университет, в радиусе 700 метров: Детский сад 36, многофункциональный лицей 186, до автобусной остановки ЖМ Ферма-2 — 430 метров. Не пропустите данный вариант. Квартира идеально подойдет для жилья, также в качестве инвестиций (стоимость в данной локации будет только расти), для сдачи в долгосрочную или посуточную аренду. Пишите, пришлю презентацию, планировку, расчеты по ипотеке от 11.9% годовых. Рядом улицы и жилые комплексы: Фермерское шоссе, Оренбургский тракт, ЖК Тулпар, Сказочный лес, Стрела, Фермаполис, Батталовский и другие.

 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872775996](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	10		

