

Купить квартиру за 9 450 000 рублей на проспект Ильгама Шакирова, 26

Республика Татарстан, Казань, проспект Ильгама Шакирова, 26

 Авиастроительная

9 450 000 Р

118 125Р за м<sup>2</sup>



80.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 17

Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира в новом доме на проспекте Ильгама Шакирова 26, Казань. Общая площадь квартиры составляет 80 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира находится на 16-м этаже 17-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2024 году. Окна выходят на улицу, и во двор что обеспечивает отличное естественное освещение. В квартире есть свежий косметический ремонт, который позволяет вам сразу заехать и жить. Удобная планировка включает один совмещенный и один отдельный санузел. Просторная лоджия станет отличным местом для отдыха или хранения. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, поэтому вам будет удобно перемещаться даже с крупногабаритными вещами. Рядом с домом есть наземная парковка для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место идеальным для семейной жизни. Удобная транспортная доступность: до метро Авиастроительная всего 19 минут на автомобиле. Район активно развивается, поэтому рядом уже есть все необходимые объекты инфраструктуры. Юридически чистая сделка: квартира без обременений, готова к продаже. Возможна ипотека. Имеется своя колясочная, фото предоставлена. Квартира заезжай живи! Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры лично ...

 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869014325](tel:+79869014325)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	16	Этажей всего	17
Площадь кухни	10.00 кв. м		

