Купить квартиру за 8 880 000 рублей на ул Сафиуллина, 30

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Сафиуллина, 30

Дубравная

8 880 000 Р
148 000Р за м^2

60.00 м^2	38.40 м^2	8.00 м^2	9 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаю 3 комнатную квартиру на Сафиуллина, 30. Отличная, удобная планировка, распашонка. Общая площадь : 60,8 кв м + 6- ти метровая лоджия+ балкон. Жилая площадь- 38,4 кв м (15,9 кв м;12,8 кв м ; 9,7 кв м). Комнаты все светлые, правильной формы. Кухня- 8 кв м.. Окна двух комнат, одна из которых с лоджией и окна кухни смотрят во двор, еще одна комната с балконом и ее окна смотрят на улицу. Сан./ узел раздельный.в кафеле. Просторная прихожая с вместительным шкафом- купе. Квартира в хорошем состоянии, окна все поменяны на пластиковые стеклопакеты, батареи тоже новые. Новым хозяевам оставляют и мебель. Хорошие соседи, большой тамбур, чистый подъезд с новым ремонтом. Дом после капитального ремонта: заменили стояки в квартире и обновили, укрепили крышу дома. Еще и технический этаж есть. Отличная инфраструктура района: школа 68, лицей 78, гимназия 139, детские сады; множество различных магазинов, аптеки, кафе, спортивные секции, поликлиника. Отличная транспортная развязка, много маршрутов городского транспорта, в шаговой доступности станция метро Дубравная. Взрослые собственники, без долгов о обременения!

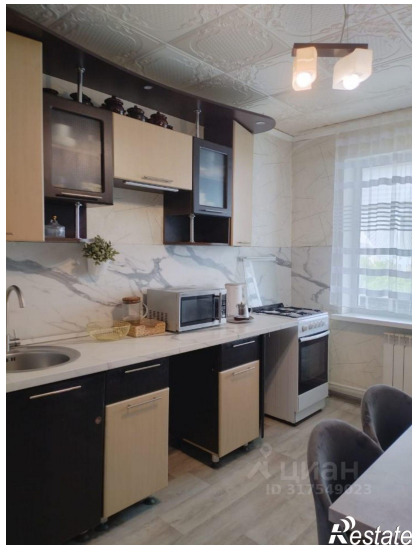
0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

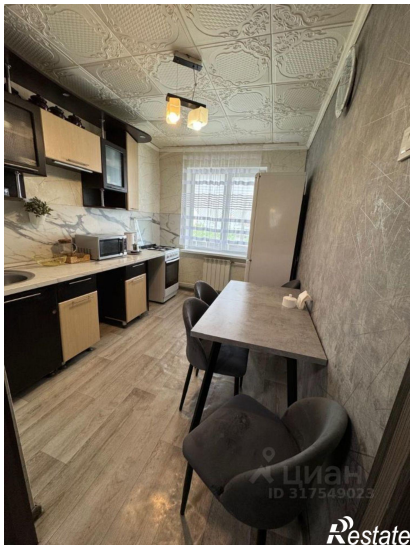
Продавец: Собственник

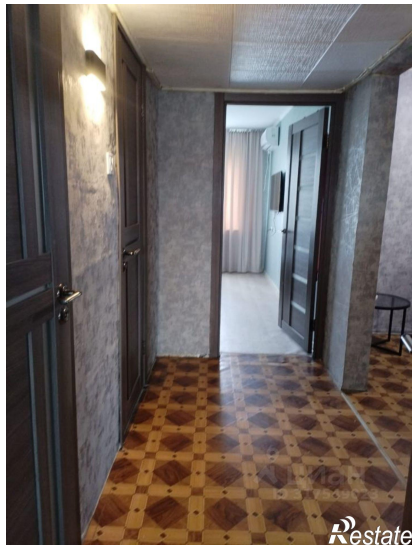
Телефон: +79874071797

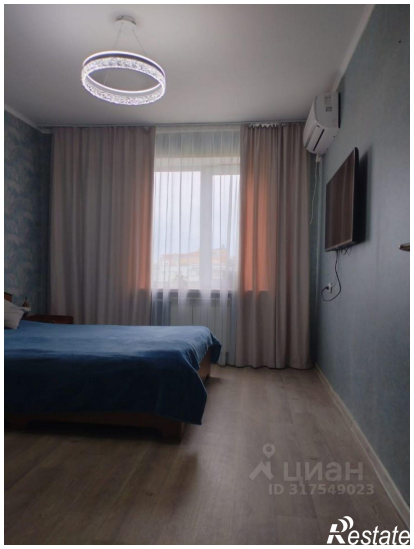
Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	38.40 кв. м	Площадь комнат	15.90 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		









Restate

Restate