

Купить квартиру за 7 350 000 рублей на улица Новаторов, 7

Республика Татарстан, Казань, улица Новаторов, 7

 Суконная слобода

7 350 000 Р

179 268Р за м²



41.00 м²

Общая

27.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаю 2х комнатную квартиру на 5 этаже кирпичного дома по ул. Новаторов, 7, ост. Советская площадь, Советский район. Квартира теплая, угловая. Общая площадь квартиры 41,4 кв.м., жилая-27,2 кв.м.(комнаты 16,7 и 10,2 кв.м.), санузел совмещённый 3,2 кв.м, кухня 6,1 кв. м. В квартире произведена перепланировка (не узаконена), кухня объединена с залом, перемещен вход в спальню, оборудована гардеробная. В кухне установлены натяжные потолки с точечным освещением, в комнатах двухуровневые потолки, на стенах виниловые обои, дорогой кухонный гарнитур со встраиваемой техникой (варочная поверхность и духовой шкаф Ariston), встраиваемая вытяжка Elikor, мойка фирмы Polygran, колонка Electrolux, обеденный стол. В квартире остаётся вся мебель в зале, спальне (фирмы Lazurit) и прихожей, солдатик в ванной комнате. Качественная входная металлическая дверь, на полу влагостойкий ламинат. Парковка во дворе, за домом детская площадка и хоккейная коробка. Идеальное месторасположение. Очень развитая инфраструктура. В шаговой доступности остановка общ транспорта Советская площадь, детские сады, школы 72, 121, 126, Казанский техникум информационных технологий и связи (МЦК КИТС), Казанский технологический институт (КНИТУ), поликлиника 8, магазины Пятерочка, Верный, Магнит, столовые, рынок на Пионерской, ...

 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178908871](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

