

Купить квартиру за 9 990 000 рублей на проспект Победы, 30

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 30

 [Проспект Победы](#)

9 990 000 Р

117 529Р за м<sup>2</sup>



85.00 м<sup>2</sup>

Общая

56.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаю 4х-комнатную квартиру в Приволжском районе г.Казани Квартира расположена на 1 этаже 9-ти этажного панельного дома 1995 года постройки. Дом построен качественно, в холодное время года в квартире всегда тепло, нигде не продувает. Теплая и семейная квартира с удобнейшей планировкой: все комнаты отдельные и выходят на разные стороны света. С обеих сторон имеются две большие остекленные лоджии. Комнаты просторные, правильной формы - для каждого члена семьи есть свой собственный уголок. В квартире отдельный санузел. При входе есть кладовка с выводом под сантехнику, так что можно сделать там дополнительный гостевой санузел (в кладовке сейчас располагается стиральная машина). Ремонт выполнен качественно из хороших материалов: пластиковые окна, натяжные потолки, на полу ламинат, на кухне плитка. При выходе из квартиры есть собственный тамбур с примыкающим к нему большим помещением для хранения спортивной утвари, зимних колес и т.п. (примерно 10 м2). Квартира находится в очень удобном расположении, с хорошей транспортной развязкой, всегда есть место для парковки, много зелени, новая современная детская площадка, где всегда резвятся дети (окна квартиры выходят на детскую площадку - ребёнок всегда под присмотром). Рядом множество магазинов, бассейн, Планета фитнес, 16 и 19 гимназии ...

 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79196363048](tel:+79196363048)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 4           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 56.00 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |



