

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на ул Патриса Лумумбы, 49

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Патриса Лумумбы, 49

 Суконная слобода

3 000 000 Р

250 000Р за м²



12.00 м²

Общая

3.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Устали от арендованного жилья и хотите пусть небольшую, но собственную квартиру? Или желаете, чтоб ваш ребенок-студент жил не в шумной комнате общежития, а спокойно готовился к занятиям в своей квартире? Или мечтаете инвестировать средства в недвижимость, которую можно легко сдать и получать ежемесячный доход? Тогда УЗНАЙТЕ 7 причин в пользу покупки именно этой студии! 1. ВАЖНО НЕ НАСОС! Прямая канализация. Не нужно переживать, что насос сломается или шум от моторчика будет вам мешать. Централизованное горячее водоснабжение. 2. ОТЛИЧНОЕ СОСТОЯНИЕ. Сделан ремонт. Полы заливали, поменяны вся электрика, сантехника, трубы, окна. Натяжные потолки со встроенными светильниками. Надежная входная дверь. Все удобно и продумано, делали для себя, не для продажи. 3. ОСТАЕТСЯ ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА. Вам останется только перевезти свои личные вещи. 4. КВАРТИРА ТЕПЛАЯ, не угловая. Удобный 3 этаж. Окно во двор, нет шума от дороги. Металлическая дверь в тамбур на 5 квартир. Спокойные семейные соседи. 5. КИРПИЧНЫЙ ДОМ. Был капремонт. В 2026 году запланирован ремонт подъездов и крыши. Низкие коммунальные платежи. Новая детская площадка. Бесплатная парковка вокруг дома. 6. УДОБНОЕ МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ. Центр Советского района. Рядом администрация, полиция, множество магазинов в соседнем ЖК Арт Сити ...

 3 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871854174](tel:+79871854174)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	3.00 кв. м		



