

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на улица Лукина, 41

Республика Татарстан, Казань, улица Лукина, 41

 Авиастроительная

6 300 000 Р

157 500Р за м²



40.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

* Продаётся светлая однокомнатная квартира с современным ремонтом в развитом районе! **Адрес:* ул. Лукина, 41, 9/10 этаж (кирпичный дом) *Площадь и планировка:* *Общая:* 40,3 м² - просторно и функционально *Жилая:* 37,3 м² (гостиная 20,6 м² с зоной для отдыха и работы) *Кухня:* 9,2 м² - место для кулинарных экспериментов *Прихожая* с зоной под вместительный шкаф ### *Почему это идеальное предложение?* * О квартире:* - Свежий ремонт в нейтральных тонах (готово к заселению!) - Вид с 9 этажа - много света и воздуха - Надежные коммуникации, новые счетчики - Лифт, домофон, видеонаблюдение * Всё под рукой (реальные пешие расстояния):* - *Детские сады №299, 404, 407* - 5-7 минут - *Школы №54, 60, 62, 77* - 8-12 минут - *Супермаркеты и аптеки* - 2 минуты - *Сквер Академика Павлова* с детской площадкой - 10 минут * Транспорт у порога:* - Остановка Академика Павлова (250 м): автобус 6, трамвай 8 - Остановка Прожевальского (700 м): автобусы 37а, 40, 78, 92с, 93 - Метро Авиастроительная - 20 минут пешком * Для кого идеально:* - Молодым семьям - все детские учреждения рядом! - Инвесторам - район популярен у арендаторов - Тем, кто ценит спокойствие и развитую инфраструктуру * Дополнительные плюсы:* ...

 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Закиров Фидаиль](#)

Телефон: [+79033409542](tel:+79033409542)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

