Купить квартиру за 7 699 900 рублей на ул. Кулахметова, дом 23

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Кулахметова, дом 23

Яшьлек

7 699 900 Р
197 433Р за м^2

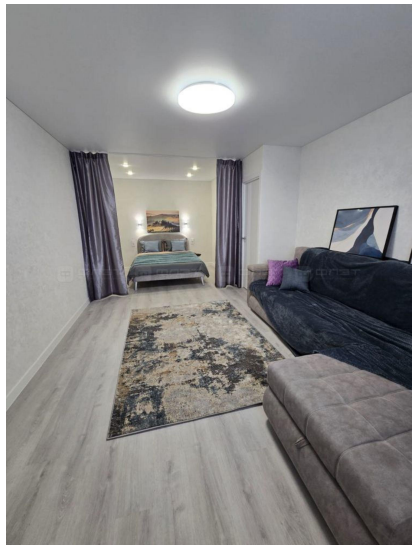
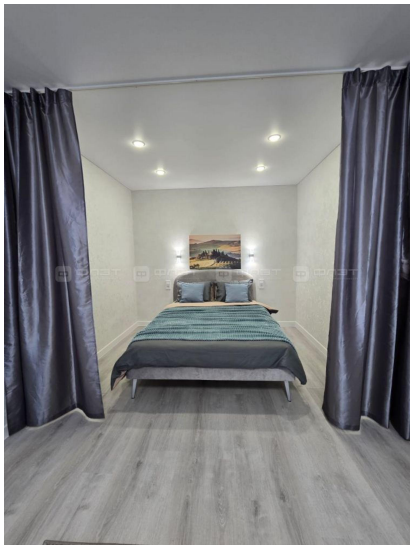
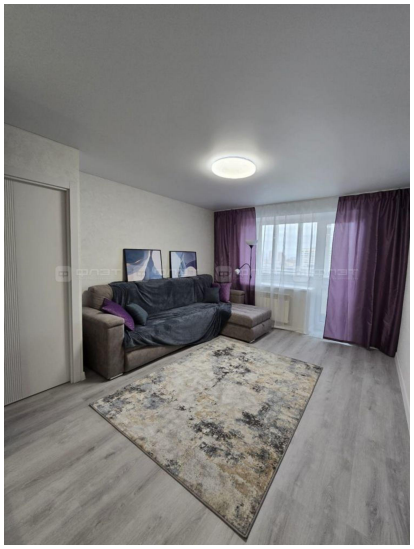
39.00 м^2	20.60 м^2	8.00 м^2	9 из 14
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Объект №113700 Квартира с новым ремонтомПродам лучшую 1-комнатную квартиру по адресу: улица Кулахметова, дом 23Лучшая она по многим причинам:• Отличная планировка, раздельный сан.узел., общая площадь квартиры 44,1кв.м (с учетом балкона) – 37,8 кв.м.(без учета балкона), комната – 20,6 кв.м., кухня – 7,7 кв.м, балкон – 7,2 кв.м., прихожая - 1,4м.кв.• 9/14 этаж (комфортный этаж)• Квартира очень теплая и светлая.• дом 1978 года постройки, материал стен – кирпич, центральное отопление и водоснабжение;• Квартира "заезжай-живи";• В благоустроенном дворе много парковочных мест;• Рядом функционируют детские сады, в пешей доступности школы, лицей, гимназия;• Хорошая транспортная развязка, остановка общественного транспорта в 3-х минутах от дома(представлены все виды транспорта: метро Яшьлек в 10 минутах ходьбы, автобус, троллейбус, трамвай);• На прилегающей территории дома есть все - магазины, аптеки, места для прогулокЭта квартира — ЛУЧШИЙ ВАРИАНТ, как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду.Рядом находятся: ул. Серова, Шамиля Усманова, Восстания, Батыршина.

0 с 19.05.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: Флэт Казань

Телефон: 88432318344

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	14	Наличие балкона	да
Площадь жилая	20.60 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)