

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул. Татарстан, дом 53

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Татарстан, дом 53

 [Площадь Габдуллы Тукая](#)

4 500 000 Р

223 881Р за м²



20.10 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Объект №113741 Квартира в центре Казани!КВАРТИРА БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! ЧИСТАЯ ПРОДАЖА!Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит быстрый темп жизни, кто хочет жить в центре событий города, при этом благодаря удобному расположению жилого дома, вы сможете легко добраться до ключевых точек города!Представляю вашему вниманию квартиру, расположенную по адресу: ул. Татарстан, д. 53. Квартира расположилась на комфортном четвертом этаже. Общая площадь - 20,1 кв.м!Преимущества:—дом после кап. ремонтов, 1964 года постройки;—совмещенный санузел, удобная зона кухни;--- централизованные коммуникации;—квартира не угловая, солнечная сторона;—средний этаж;— абсолютно минимальная квартплата;—установлены качественные пластиковые окна, хорошая шумоизоляция;—чистый подъезд, благоустроенный двор, хорошие соседи;—чистый и свежий воздух ранним утром, рядом детская площадка, два больших парка парк им. Карима Тинчурина и парк Молодоженов.Рядом остановка. Ходит общественный транспорт. 1, 6, 54, 71 автобусы; 3 и 5 троллейбусы; 1 и 2 трамваи.Дом расположен в 10 минутах шаговой доступности от озеро Кабан, Татарской слабоды, театра Галиаскара Камала. В шаговой доступности Речной порт. Так же в шаговой доступности магазины "Пятерочка", "Магнит", "Магнит Косметик", "Улыбка радуги", "Дом Книги", пункты выдачи ...

 2 с 19.05.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Наличие балкона	да
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



