

Купить квартиру за 5 050 000 рублей на Гвардейская улица, 40

Республика Татарстан, Казань, Гвардейская улица, 40

 Суконная слобода

5 050 000 Р

168 333Р за м²



30.00 м²

Общая

18.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 103831301 Продается светлая 1-комнатная квартира, в Советском районе по адресу ул. Гвардейская 40, в 10 минутах от центра города с очень удобной функциональной планировкой, с большой комнатой 18,2 кв.м ИНФРАСТРУКТУРА: Абсолютно всё необходимое для жизни в шаговой доступности: детский сад №100, №293, гимназия №93, Школа №111, продуктовый магазин Пятёрочка, Магнит, аптека, отделение Почты России, Поликлиника, стоматология и др. Удобная транспортная развязка: в непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта (автобусы, трамваи), недалеко до метро Аметьево. Рядом находятся ул. Толбухина, ул. Аделя Кутуя, ул. Достоевского, ул. Вишневого, а также Вознесенский тракт и Аметьевская магистраль. можно быстро добраться до любой точки города Покупка данной квартиры - очень выгодное вложение, потому что квартира подходит как для личного проживания, так и сдачи в аренду (спрос аренды большой). О СДЕЛКЕ: -1 собственник -Свободна от проживания -Обременений и долгов нет -Полное юридическое сопровождение Звоните, покажем и проконсультируем в любое время !

 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Альтера](#)

Телефон: [+79587471962](tel:+79587471962)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 2 |
| Этажей всего | 5 | Площадь жилая | 18.20 кв. м |
| Площадь кухни | 5.00 кв. м | | |

