

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на улица Кул Гали, 11/526

Республика Татарстан, Казань, улица Кул Гали, 11/526

 Дубравная

8 200 000 Р

157 692Р за м²



52.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 52,4 кв. м на 8 этаже девятиэтажного кирпичного дома в развитом районе с хорошей инфраструктурой. Квартира отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты, отдельный санузел, застекленный балкон с отделкой вагонкой. Вся отделка выполнена недавно — ламинат на полу, натяжные потолки, качественная покраска стен. Техническое оснащение включает кондиционер, холодильник, микроволновую печь, газовую плиту. Готова к установке посудомоечная машина. В зале встроенный шкаф-купе, что повышает функциональность пространства. Расположение объекта обеспечивает удобство для повседневной жизни. В пешей доступности находятся детские сады 71 и 369, школы 24 и 42, гимназия 18, что делает квартиру привлекательной для семей с детьми. Рядом расположены магазины Пятерочка, Перекресток, Лента, торговый центр Эссен, а также бассейн Акчарлак. В 5 минутах ходьбы — станция метро Дубравная, что обеспечивает быстрый доступ в любую часть города. Во дворе запланировано обустройство новой спортивной и детской игровой площадки, работы начнутся летом этого года. Дом находится в ухоженном дворе с озеленением, парковочными местами и минимальным трафиком. Квартира готова к заселению — остается только перевезти личные вещи. Это оптимальный вариант для ...

 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79196873131](tel:+79196873131)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м



