

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Ноксинский Спуск, 1 А

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Ноксинский Спуск, 1 А

 Проспект Победы

7 500 000 Р

138 889Р за м²



54.00 м²

Общая

28.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Казани, по адресу: улица Ноксинский Спуск, 1. Квартира расположена на 8-м этаже 9-этажного панельного дома. Общая площадь 54.4 кв. м, жилая площадь 28.2 кв. м, кухня 9.8 кв. м. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет въехать и жить. Комнаты просторные и светлые, есть одна лоджия, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Кухня достаточно просторная, чтобы разместить обеденную зону и необходимую технику. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, что удобно для семей с маленькими детьми и людей с ограниченными возможностями. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Дом в хорошем состоянии, регулярное обслуживание обеспечивает комфортное проживание. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. До метро Проспект Победы всего 5 минут на автомобиле, в что позволяет быстро добраться до любой части города. Ожидается открытие новой станции метро в шаговой доступности. Рядом расположен Ноксинский лес, где летом можно устроить семейные пикники, а зимой покататься на лыжах и ватрушках. Продажа ...

 0 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872835407](tel:+79872835407)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.20 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

