

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Химиков, 41

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Химиков, 41

 Авиастроительная

4 800 000 Р

102 128Р за м²



47.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаю 2-х комнатную квартира площадью 47,7 кв. м расположенную на 2-м этаже пятиэтажного дома в тихом районе с развитой инфраструктурой. Планировка продумана для комфортного проживания: изолированная спальня 11,3 кв. м обеспечивает приватность, а просторная гостиная 19,7 кв. м подходит как для отдыха, так и для приема гостей. Большие окна наполняют пространство естественным светом, создавая ощущение простора. Дом находится в пешей доступности от школы и детского сада, что делает его удобным вариантом для семей с детьми. Рядом расположены магазины, включая Пятёрочку, аптека и остановка общественного транспорта — все необходимое для повседневной жизни под рукой. Территория дома благоустроена: озелененный двор с парковочными местами и детской площадкой обеспечивает безопасность и комфорт. Для любителей спорта в шаговой доступности оборудована уличная спортивная зона. Район отличается низким уровнем шума и хорошей экологией благодаря удаленности от крупных магистралей. Квартира продается с чистовой отделкой, готова к заселению — можно не тратить время и средства на ремонт. Документы оформлены, сделка прозрачна и может быть проведена в короткие сроки. Объект подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций — стабильный спрос на аренду в этом районе обеспечит высокую ...

 0 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172837631](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь комнат	11.30 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



