

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на улица Латышских Стрелков, 12А

Республика Татарстан, Казань, улица Латышских Стрелков, 12А

 Аметьево

11 900 000 Р

154 545Р за м²



77.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 14

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 78 м² расположена в пяти минутах ходьбы от станции метро, что обеспечивает быстрый доступ к центру города за 10–15 минут. Дом находится в тихом дворе без сквозного проезда, что гарантирует спокойную атмосферу и минимум фоновых шумов. В 2024 году проведена комплексная модернизация территории: заменены лифты, отремонтирован подъезд, обустроена новая детская площадка с современным покрытием, а также расширена парковочная зона. Во дворе всегда есть свободные места для парковки, а в 100 метрах от дома доступен к покупке гараж с погребом. Квартира находится на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома с улучшенной звукоизоляцией. Планировка функциональная: изолированные комнаты, отдельный санузел, кухня 12 м² с возможностью размещения обеденной зоны. Окна выходят во двор, обеспечивая хорошую инсоляцию без прямого шума с улицы. В квартире остаются встроенные шкафы, кухонный гарнитур и светильники, что сокращает расходы на обустройство. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркеты, аптека, отделение банка и кафе. В 7 минутах ходьбы — поликлиника и школа, в 15 минутах — крупный торговый центр с кинотеатром. Удобный выезд на магистраль связывает район с деловыми и промышленными зонами города. Объект подойдет для семей с ...

 0 с 28.05.2025, обновлен 28.05.2025

Продавец: [Мусрепова Екатерина Константиновна](#)

Телефон: [+79053167122](tel:+79053167122)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	4
Этажей всего	14	Площадь кухни	9.00 кв. м

