

Купить квартиру за 7 990 000 рублей на проспект Победы, 158

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 158

 Горки

7 990 000 Р

150 755Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.80 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Теплая, светлая 2-х комнатная квартира 53,5 м2, на высоком, теплом 1 этаже! С окнами на солнечную сторону! Подойдет для сдачи в аренду и для собственного проживания! А самое главное - чистый подъезд и доброжелательные соседи. Преимущества квартиры: Высокий теплый 1 этаж - в холодное время года в квартире очень тепло! Просторная Кухня - 10,4 м2! Спальня 9,4 м2 с выходом на большую лоджию 5,1 м2 Гостиная -19,4 м2 можно разделить на спальную и гостиную зоны - есть ниша для кровати или дивана. В квартире выполнен косметический ремонт, отдельный санузел в плитке, установлены пластиковые окна, застеклен и обшит вагонкой балкон. Мебель и технику можем оставить по договоренности. Очень удобное расположение: крупная транспортная развязка! Легко добраться в любой район города! Рядом остановки общественного транспорта с большим количеством маршрутов. В шаговой доступности: школы - 171, гимназия 174, 175, детские сады - 67, 113, 185. ДРКБ Детская поликлиника 3, Гипермаркет MEGA. Документы готовы к сделке! 3 взрослых собственника, полная стоимость в договоре, без обременений! Быстрое освобождение квартиры!

 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872947032](tel:+79872947032)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.80 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



