

Купить квартиру за 6 490 000 рублей на улица Татарстан, 43А

Республика Татарстан, Казань, улица Татарстан, 43А

6 490 000 Р

202 813Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Просторная однокомнатная квартира расположена в историческом центре Казани, в трех минутах ходьбы от живописного озера Кабан и знаменитого Театра Галиаскара Камала. Удобное расположение в Старо-Татарской Слободе обеспечивает быстрый доступ ко всем ключевым точкам города — в радиусе 500 метров находятся остановки общественного транспорта, поликлиника, супермаркеты, кафе, а также ведущие учебные заведения, включая КФУ, колледжи, школу и детский сад. Квартира подойдет для комфортного проживания студента или молодой семьи, а также станет выгодным инвестиционным активом для сдачи в аренду — ежедневный поток туристов и гостей города гарантирует стабильный спрос. Объект полностью готов к заселению: выполнен свежий косметический ремонт с качественной отделкой, уложен ламинат, установлены современные пластиковые окна, санузел облицован керамической плиткой. Планировка функциональная — изолированная кухня, просторная комната и удобный коридор позволяют рационально использовать пространство. Дом содержится в хорошем состоянии, придомовая территория благоустроена. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, отсутствуют детские доли. Возможен быстрый и безопасный процесс оформления сделки. Уникальное сочетание исторического колорита района, развитой инфраструктуры и транспортной доступности ...

👁 1 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Пиксаев Вадим Петрович](#)

Телефон: [+79011534005](tel:+79011534005)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

