

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Правды, 16/8

Республика Татарстан, Казань, улица Правды, 16/8

 Суконная слобода

5 800 000 Р

90 625Р за м²



64.00 м²
Общая

44.20 м²
Жилая

6.00 м²
Кухня

3 из 3
Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в Советском районе. Кирпичный дом, отличная шумоизоляция, высокие потолки. Сталинский проект. В двух комнатах, коридоре и ванной косметический ремонт. Раздельный санузел. В ванной колонка-автомат. Планировка квартиры распашонка. Балкон не застеклен. Имеются 2 подвальных помещения. Чистая, сухая квартира. Капремонт дома произведен в 2015г., отремонтировали крышу, подъезд, стояки, систему отопления. Крыша скатная. На этаже 3 квартиры. Чистый ухоженный подъезд. Хорошие дружные соседи. Большой двор, отсутствует проблема с парковочными местами. Дом расположен удачно: во дворе детская поликлиника, в шаговой доступности взрослая поликлиника 8, остановки общественного транспорта, ж/д станция, бассейн Комсомольский, озеро Комсомольское, Центр детского творчества, ДК им.С.Саид-Галиева, Социальный (Пенсионный) Фонд, аптеки, банки, сосновый лес и березовая роща, несколько детских садов и школ, татарская гимназия, Аграрный университет, строительный колледж, сквер Дербышки. Квартира принадлежала одной семье, в аренду не сдавалась, юридически чистый объект, никто не прописан, не проживает, ключи в день сделки. По ипотеке проходит, полная сумма в договоре. Без ограничений, обременений и детских долей.

 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172300601](tel:+79172300601)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	44.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



