Купить квартиру за 7 300 000 рублей на улица Красной Позиции, 3

Республика Татарстан, Казань, улица Красной Позиции, 3

Суконная слобода

7 300 000 Р
173 810Р за м^2

42.00 м^2	31.00 м^2	6.00 м^2	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира в центре Казани Адрес: ул. Красной Позиции, 3 (рядом: ул. Аделя Кутуя, ул. Патриса Лумумбы, ул. Вишневского, ул. Льва Толстого, Советская площадь). Плюсы локации: Транспорт: - До парка Горького — 1 остановка (ходим пешком ежедневно). - До ул. Баумана — 3-4 остановки. - На машине — удобный выезд в любую часть города: Мамадышский, Оренбургский, Вознесенский тракты, Высокогорское направление. Парковка: - Бесплатная — рядом с подъездом. - Напротив балкона — муниципальная (мест хватает). Инфраструктура: - Магазины, школы, детские сады — всё в шаговой доступности. - Остановки транспорта — под окнами. О квартире: - 4-й этаж — оптимальная высота: чисто, светло, без проблем с подъёмом. - Собственник — взрослый, без обременений. - Продажа чистая — вся сумма в договоре, быстрая сделка. - Соседи — тихие, порядочные. Мебель и техника — по договорённости (большую часть готовы забрать). Причина продажи — расширение жилплощади (уже подобран встречный вариант). Идеально: - Для жизни — удобно, безопасно, всё рядом. - Для инвестиций — высокий спрос на аренду (рядом вузы, колледжи). Для оперативной связи звоните. В случае отсутствия ответа укажите ваш номер телефона — я свяжусь с вами в ближайшее время! Булат Идрисович Номер ...

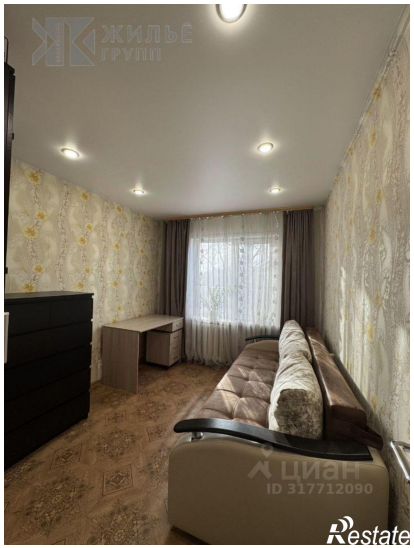
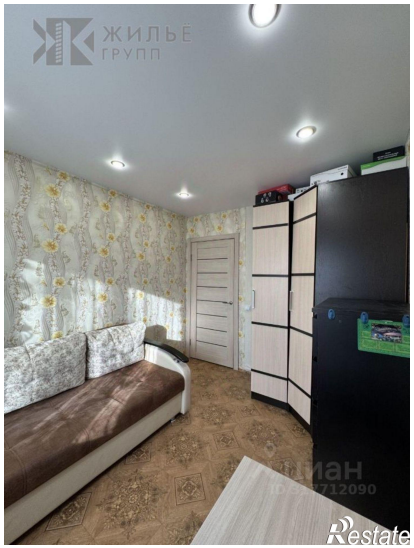
0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

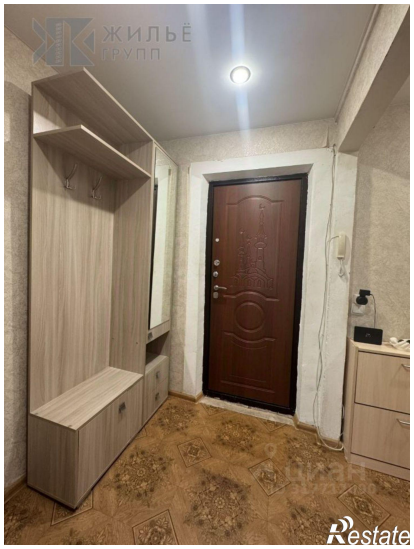
Продавец: Собственник

Телефон: +79872940920

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



ЖИЛЬЁ
ГРУПП
ЦИАН
ID 317712090
Restate

ЖИЛЬЁ
ГРУПП
Restate