

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на ул Аделя Кутуя, 98

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Аделя Кутуя, 98

 Суконная слобода

9 700 000 Р

293 939Р за м²



33.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

15 из 20

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 33,4 кв.м расположена на 15 этаже современного монолитного жилого комплекса Открытие в Советском районе Казани. Дом находится в динамично развивающемся районе с хорошей транспортной доступностью — вблизи Вознесенского тракта, проспекта Победы. Квартира предлагает панорамный вид на тихий зеленый двор, создающий ощущение уединенности несмотря на городскую локацию. Планировка включает жилую зону 11,6 кв.м, просторную кухню 10,6 кв.м и совмещенный санузел. Особого внимания заслуживает большая лоджия, которую можно использовать как дополнительное жилое пространство или зону отдыха. Состояние объекта — выполнен качественный косметический ремонт с нейтральной отделкой, что позволяет новым собственникам заселяться без дополнительных вложений. Жилой комплекс Открытие представляет собой современный проект с продуманной инфраструктурой. На территории расположены семь домов переменной этажности (10-20 этажей) с организованной системой безопасности: вход осуществляется через отдельное лобби с консьерж-службой, постом охраны и видеодомофонной связью. Для автомобилистов предусмотрен многоуровневый паркинг на 300 мест, а во дворе — велопарковка на 36 мест. Передвижение по территории удобно для семей с детьми: входы в подъезды и лобби расположены ...

 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870660227](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	15	Этажей всего	20
Площадь кухни	10.00 кв. м		

