

Купить квартиру за 7 790 000 рублей на улица Дементьева, 3

Республика Татарстан, Казань, улица Дементьева, 3

 Авиастроительная

7 790 000 Р

125 645Р за м²



62.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира с хорошей планировкой: комнаты - 17,2 кв.м. / 16,3 кв.м. / 13,5 кв.м., кухня - 6 кв.м., коридор - 4,8 кв.м., ванная - 2 кв.м., туалет - 1 кв.м., балкон - 2,7 кв.м. Квартира в кирпичном доме, не угловая, не крайний этаж, с балконом, без перепланировок. В доме проведен капитальный ремонт, заменены все коммуникации, система отопления и водоснабжения. Просторный и озелененный двор, на стадии реконструкции (укладывается новая асфальтовая дорога, ведутся подготовительные работы по установке детской и спортивной площадок). Отличное месторасположение, развитая инфраструктура, в шаговой доступности: лицей №145, школы №168, №112, детские сады №353, №141, Казанский авиационно-технический колледж, КНИТУ КАИ, спортивный комплекс «Триумф», парк «Крылья советов», сквер «Тихомирова», парк «Караваяевский», Казанский авиационный завод, КМПО, станция метро «Авиастроительная», остановки общественного транспорта, магазины и многое другое. Квартира без долгов, без обременений, 1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности, вся сумма в договоре, возможна продажа в ипотеку.

 0 с 03.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Александр](#)

Телефон: [+79033446388](tel:+79033446388)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

