

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на ул Виктора Сажина, 3

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Виктора Сажина, 3

 **Авиастроительная**

5 100 000 Р

134 211Р за м²



38.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

14 из 20

Этаж

Продаю однокомнатную квартиру, расположенную в Салават Купере-1, на 14-м этаже 18-этажного дом 2016 года постройки. Квартира с косметическим ремонтом, ни разу не продавалась. У квартиры удачная планировка: просторная кухня и зал с выходами на лоджию (6-метровая), совмещенный санузел (без ремонта), широкий коридор. Квартира готова к проживанию, можно сразу заехать. В квартире остается современный кухонный гарнитур, встроенный шкаф-купе в предидеальном состоянии, новая входная дверь, электрическая плита. Прошлым летом установлен кондиционер. Отличные соседи по этажу, дом отличается отсутствием маргиналов, тихий семейный подъезд. Удачное расположение дома: много мест для бесплатной парковки, нет пробок на выезде (есть дорожные развязки). Развитая инфраструктура - политехнический лицей и три детских сада, бассейн, аптеки, магазины, две стоматологии, рядом строится большой спортивный комплекс. Два маршрута автобусов 36 и 62. В шаговой доступности расположена самая большая поликлиника по Казани. На этаже есть общая закрытая колясочная (ключи передадим). Два лифта пассажирский и грузовой. Двор ухоженный, развитая детская площадка для любых возрастов: с горками, качелями, баскетбольной площадкой и тренажерным комплексом. У квартиры два собственника, есть детская доля. Все документы в порядке ...

 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872326764](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	20
Площадь кухни	15.00 кв. м		

