

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на ул Рауиса Гареева, 102 1

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Рауиса Гареева, 102 1

 Проспект Победы

10 300 000 Р

180 702Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 19

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 61,6 м<sup>2</sup> расположена в кирпичном доме с ухоженной придомовой территорией и чистым подъездом. Квартира отличается продуманной планировкой: просторная кухня, изолированная спальня и светлая гостиная создают комфортное пространство для жизни. Современный ремонт выполнен в нейтральных тонах, что позволяет легко адаптировать интерьер под свои предпочтения. Балкон увеличивает полезную площадь и может использоваться как зона отдыха или хранения. Расположение объекта сочетает удобную транспортную доступность и спокойную атмосферу жилого района. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в центр города и на основные магистрали. Инфраструктура развита: рядом расположены магазины, школы, детские сады и зелёные зоны для прогулок. Квартира полностью готова к проживанию — мебель и техника могут быть включены в сделку по договорённости. Тихий двор и доброжелательные соседи делают это место привлекательным для семей с детьми или тех, кто ценит спокойствие. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиции в недвижимость. Для осмотра доступен в любое удобное время — свяжитесь для уточнения деталей и организации просмотра. Код пользователя: 24023 Номер в базе: 8481104

 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Фатыхова Эльвира Равиловна](#)

Телефон: [+79874024558](tel:+79874024558)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 2              |
| Этажей всего      | 19 | Площадь<br>кухни | 11.00 кв.<br>м |

