Купить квартиру за 6 200 000 рублей на улица Адоратского, 49

Республика Татарстан, Казань, улица Адоратского, 49

Яшьлек

6 200 000 Р

177 143Р за м^2

35.00 м^2	7.00 м^2	6 из 9
Общая	Кухня	Этаж

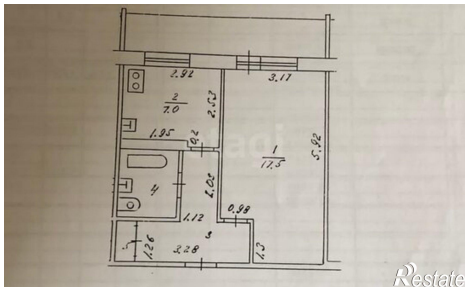
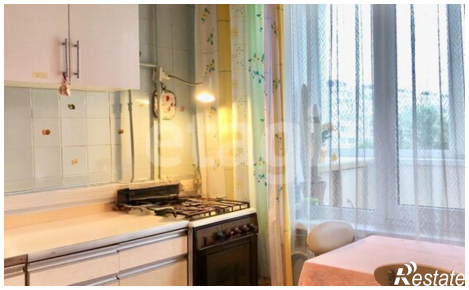
Однокомнатная квартира в Ново-Савиновском районе предлагает комфортное проживание в спокойном и благоустроенном районе. Объект находится в доме с озелененной территорией, где созданы условия для отдыха: обновленная детская площадка, удобные скамейки и асфальтированные дорожки. Дом находится во дворах, что обеспечивает тишину и отсутствие шума от дорог. Квартира выполнена в светлых тонах с качественным косметическим ремонтом. Установлены пластиковые окна, включая балконный блок, заменена система отопления с алюминиевыми радиаторами и металлопластиковыми трубами, что гарантирует энергоэффективность и надежность. Планировка функциональная, с отдельной кухней и совмещенным санузлом. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности два детских сада, школа, остановки общественного транспорта, магазин «Пятерочка» и авторынок. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых локаций. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, что обеспечивает прозрачность и оперативность сделки. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций в арендный бизнес благодаря удачному расположению и готовности к заселению. Код пользователя: 124686 Номер в базе: 8481527

0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: Масленникова Наталья Сергеевна

Телефон: +79172323631

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

https://kazan.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ulica-adoratskogo-49-18232035301/