

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Модельная улица, 6

Республика Татарстан, Казань, Модельная улица, 6

5 500 000 Р

122 222Р за м²



45.00 м²

Общая

30.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная 2х-комнатная квартира расположенная в Приволжском р-не г. Казани по адресу: ул. Модельная, д.6 Дом кирпичный, с толстыми стенами обеспечивающими хорошую звуко и теплоизоляцию. Квартира расположена на 5 этаже, над вами не будет слышно топота соседей сверху и шума. Квартира очень теплая, светлая, с изолированными комнатами, с косметическим ремонтом: недавно поменяна вся проводка, подготовлена разводка для установки натяжных потолков, (окна новые - пластиковый стеклопакет), на полу ламинат. Общая площадь: 45,1 кв. м (плюс балкон), две просторные изолированные комнаты, кухня с новым кухонным гарнитуром с плитой Electrolux и новой посудомойкой , санузел раздельный. Перепланировки не производились. В доме не давно произведён капитальный ремонт, все коммуникации поменены. Чистый подъезд, дружелюбные соседи. Уютный, тихий и зелёный двор с детской площадкой. Локация отличается развитой инфраструктурой, наполнено разнообразными магазинами, аптеками, кафешками, что позволяет насладиться всеми прелестями городской жизни. Рядом детские сады 363 (прямо во дворе дома), в шаговой доступности школа 48, поликлиника, спортивный комплекс Бустан, бассейн, магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. До гипермаркета Metro Cash&Carry всего 2 км. Ближайшие ВУЗы - Казанский ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867118701](tel:+79867118701)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.60 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



