

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на проспект Ибрагимова, 30А

Республика Татарстан, Казань, проспект Ибрагимова, 30А

 Яшьлек

6 700 000 Р

152 273Р за м²



44.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 106967551 В продаже 2 комнатная квартира по проспекту Ибрагимова 30А. Дом теплый. Квартира с ремонтом, комнаты изолированные по 16 и 11м , на кухне, в прихожей и санузле установлены теплые полы. В коридоре большая гардеробная. Все окна - пластиковые. Кухонный гарнитур с встроенной варочной газовой панелью, электрическим духовым шкафом, в 2024 году заменена газовая колонка на новую Mizudo. В этом году запланировано благоустройство двора и детской площадки, зоны парковки. Развитая инфраструктура - рядом магазины, аптеки, прогулочные зеленые аллеи, детские сады 118, 295, школы 120, 91, 71, 64. Удобная транспортная развязка, остановки автобуса 10, 18, 22, 28а, 29, 35, 36, 45, 46, 60, 63, 108, троллейбуса 13. В пешей доступности метро Яшьлек - 7 минут, метро Северный вокзал - 15 минут. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Остается мебель и встроенная техника, холодильник. Низкие коммунальные платежи. Быстрый выход на сделку. Без обременений и детских долей. Приходите на просмотр и покупайте квартиру без вложений! Юридическое сопровождение сделки, помощь в одобрении ипотеки.

 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Дворнова Ксения](#)

Телефон: [+79053169492](tel:+79053169492)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

