

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на пр-кт Победы, 186

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, пр-кт Победы, 186

 [Проспект Победы](#)

8 200 000 Р

143 860Р за м²



57.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

16 из 19

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 57,1 кв.м расположена на 13 этаже в Советском районе. Из обеих лоджий открывается панорамный вид на город, что добавляет объекту привлекательности. Квартира частично готова к заселению: ванная комната и санузел отремонтированы, на кухне установлен гарнитур с вытяжкой и газовой плитой, остальные помещения требуют косметического ремонта, что позволяет новым владельцам адаптировать пространство под свои предпочтения. Дом находится в развитом районе с продуманной инфраструктурой. Во дворе оборудована детская площадка, есть зелёные зоны для отдыха. В шаговой доступности — магазин «Магнит», кафе, почтовое отделение и детский сад. В пешей доступности расположена гимназия №175, что делает квартиру удобным вариантом для семей с детьми. Транспортная развязка включает автобусные и трамвайные остановки, обеспечивая быстрый выезд в другие районы города. Рядом находятся кафе «Вкусно и точка» и другие торговые точки, что упрощает повседневные бытовые вопросы. Квартира свободна от проживания, возможен оперативный показ в удобное время. Объект подходит как для собственного проживания с последующим ремонтом, так и для инвестиций с учетом перспектив района. Код пользователя: 124686 Номер в базе: 8481863

 0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Масленникова Наталья Сергеевна](#)

Телефон: [+79172323631](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	16
Этажей всего	19	Площадь кухни	9.00 кв. м

