

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул Химиков, 35

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Химиков, 35

 Авиастроительная

3 300 000 Р

94 286Р за м²



35.00 м²

Общая

24.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! ТАКОЙ ЦЕНЫ НЕТ НИГДЕ! Продаётся ДВУХКОМНАТНАЯ квартира 35,7 м2 (НЕ ОБЩЕЖИТИЕ) в Московском районе, ул. Химиков, 35. О ДОМЕ:— Дом КИРПИЧНЫЙ! — Канализация централизованная (НЕ НАСОС)! — Централизованная подача воды (НЕ КОЛОНКА) горячая и холодная, установлены счётчики воды. — После капитального ремонта: заменены все трубы и проводка, обновлена крыша. — Удобная парковка рядом с домом — всегда найдется место для вашего автомобиля. — Доброжелательные соседи, всего 5 квартир на площадке, общая железная дверь в тамбур для дополнительной безопасности. ПРЕИМУЩЕСТВА ИМЕННО ЭТОЙ КВАРТИРЫ: — Общая площадь 35,7 — достаточно места для комфортного проживания. — УЗАКОНЕННАЯ ПЛАНИРОВКА квартиры и мокрых точек — никаких проблем с оформлением! — Квартира не угловая, что обеспечивает тепло и уют. — Пластиковые окна выходят во двор, создавая тихую атмосферу. — Требуется ремонт, но все коммуникации в рабочем состоянии. Есть интернет и телевидение. — Остается холодильник, стиральная машина, плита, микроволновка. — Просторная квадратная прихожая с нишей под большой шкаф. — Две комнаты с окнами и двумя глубокими кладовыми для хранения. - Раздельный санузел и душевая, отделанная свежим кафелем. - Квартира очень теплая и светлая! ОТЛИЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА как для молодых ...

 0 с 08.06.2025, обновлен 08.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869048537](tel:+79869048537)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 3 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 24.70 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



