Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул Химиков, 35

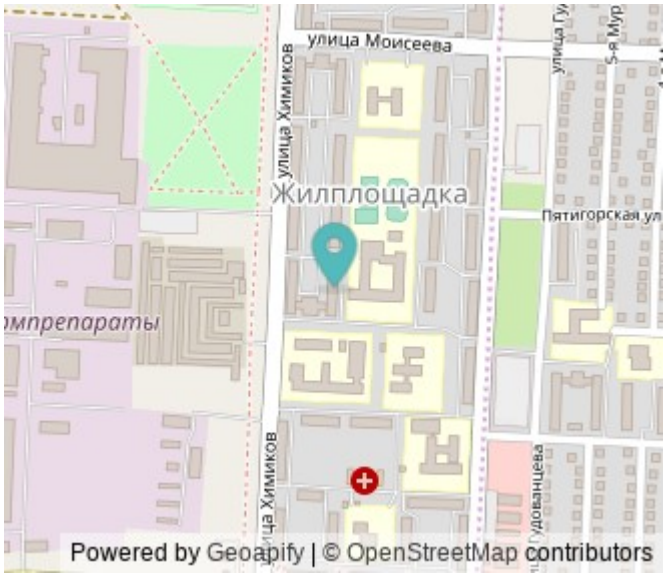
Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Химиков, 35

Авиастроительная

3 300 000 Р

94 286Р за м^2

35.00 м^2	24.70 м^2	6.00 м^2	3 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж



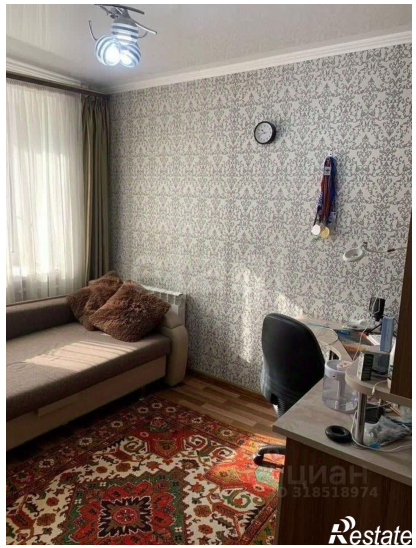
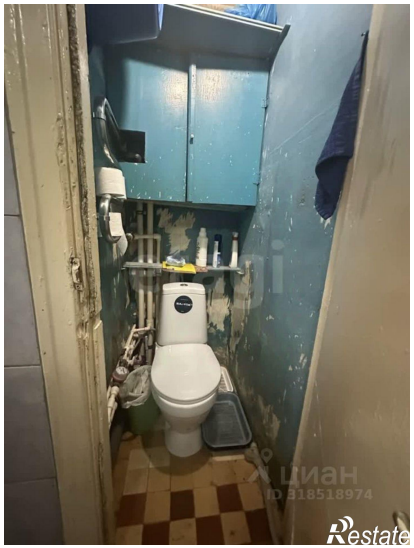
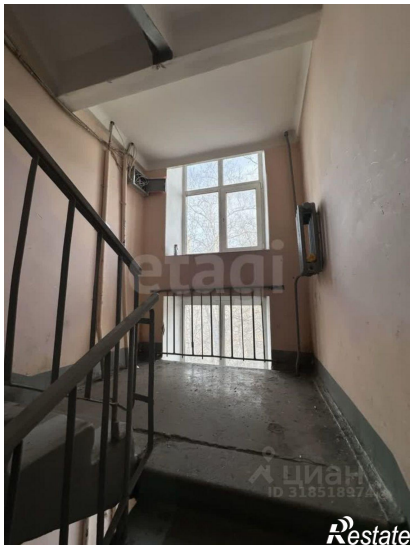
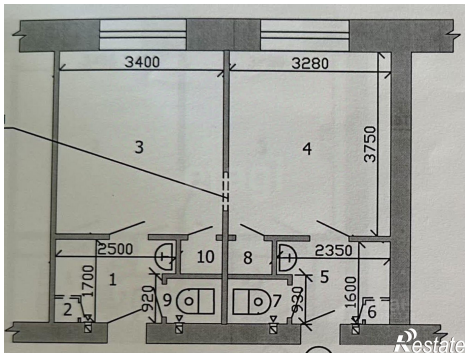
СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! ТАКОЙ ЦЕНЫ НЕТ НИГДЕ! Продаётся ДВУХКОМНАТНАЯ квартира 35,7 м2 (НЕ ОБЩЕЖИТИЕ) в Московском районе, ул. Химиков, 35. О ДОМЕ:— Дом КИРПИЧНЫЙ! — Канализация централизованная (НЕ НАСОС)! — Централизованная подача воды (НЕ КОЛОНКА) горячая и холодная, установлены счётчики воды. — После капитального ремонта: заменены все трубы и проводка, обновлена крыша. — Удобная парковка рядом с домом — всегда найдется место для вашего автомобиля. — Доброжелательные соседи, всего 5 квартир на площадке, общая железная дверь в тамбур для дополнительной безопасности. ПРЕИМУЩЕСТВА ИМЕННО ЭТОЙ КВАРТИРЫ: — Общая площадь 35,7 — достаточно места для комфортного проживания. — УЗАКОНЕННАЯ ПЛАНИРОВКА квартиры и мокрых точек — никаких проблем с оформлением! — Квартира не угловая, что обеспечивает тепло и уют. — Пластиковые окна выходят во двор, создавая тихую атмосферу. — Требуется ремонт, но все коммуникации в рабочем состоянии. Есть интернет и телевидение. — Остается холодильник, стиральная машина, плита, микроволновка. — Просторная квадратная прихожая с нишей под большой шкаф. — Две комнаты с окнами и двумя глубокими кладовыми для хранения. - Раздельный санузел и душевая, отделанная свежим кафелем. - Квартира очень теплая и светлая! ОТЛИЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА как для молодых ...

0 с 08.06.2025, обновлен 08.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79869048537

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	24.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

https://kazan.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-ximikov-35-18232059256/