

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на ул. Юлиуса Фучика, дом 121

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Юлиуса Фучика, дом 121

 [Проспект Победы](#)

6 900 000 Р

181 579Р за м²



38.00 м²

Общая

18.40 м²

Жилая

6.60 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Объект №111704 Большая 1 кк в Азино с ипотекой 19%Продается 1-кк общей площадью 38 м2 (без учета лоджии 35,3 м2) на 6 этаже 9-ти этажного дома Ленинградского проекта. Планировка классическая – отдельные жилая комната (18,4 м2) и кухня (6,6 м2). Окна выходят на восток, ул. Ю.Фучика (ТЦ «Франт»). Собственником после капитального ремонта в доме выполнен ремонт (заменена электропроводка, заменены обои, напольное покрытие, окна и двери, установлен натяжной потолок, остеклен балкон, заменена сантехника, керамическая плитка в санузле, установлена душевая кабина) Квартира прекрасно подойдет для комфортного проживания или сдачи в наем. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности аптеки, магазины, школы, детские сады, остановки общественного транспорта и торговые центры, поликлиники. Ведется строительство станции метро.Квартира приобреталась для проживания дочери, но изменились планы. Никому после ремонта не сдавалась в наем. Свободна от проживания. По сделке: 1 взрослый собственник, никто не прописан.

 0 с 09.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	9	Наличие балкона	да
Площадь жилая	18.40 кв. м	Площадь кухни	6.60 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



