

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на ул Ломжинская, 4

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Ломжинская, 4

 [Проспект Победы](#)

8 200 000 Р

154 717Р за м²



53.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продаем свою уютную 2ку в Приволжском р-не г.Казани. Квартира 52,6м по ул. Ломжинской, 4, расположена на 2 этаже, окна выходят в зеленый уютный двор. Квартира с хорошим косметическим ремонтом, комнаты полностью изолированы, с/у отдельный. Планировка: □ гостиная 19,3м с выходом на застекленный балкон; □ спальная комната 13,8м; □ кухня 8м; □ отдельный с/у. В прихожей и на кухне пол из керамогранита единым контуром, с/у отделаны плиткой. В квартире частично остается мебель и бытовая техника, что сделает Ваш переезд максимально комфортным. Квартира максимально подготовлена к жизни молодой семьи, взрослой пары. Отличный комфортный для проживания микрорайон, в пешей доступности ТК Южный, парк Горкинско-Ометьевский лес, Гимназия 125, Лицей 126, множество школ и д/садов внутри микрорайона, продуктовые и хозяйственные магазины, свой рынок, отделения банков и предприятия бытового сервиса. Во дворе детская площадка для любых возрастов, взрослые деревья создают уютную рощу и тень в знойный день, множество парковочных мест, тротуары закрыты от авто для безопасности пешеходов. ОТКРЫТИЕ СТАНЦИИ МЕТРО в 2027г., т.е. отличная перспектива капитализации и увеличения инвестиционной привлекательности данной квартиры! ???? ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА; ???? ВСЯ СУММА В ДКП; ???? ВОЗМОЖНО ИСПОЛЬЗОВАНИЕ МАТКАПИТАЛА ...

 0 с 09.06.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Лучкина Ирина Анатольевна](#)

Телефон: [+79178712051](tel:+79178712051)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

