

Купить квартиру за 18 750 000 рублей на Гвардейская улица, 46В

Республика Татарстан, Казань, Гвардейская улица, 46В

 Аметьево

18 750 000 Р

178 571Р за м²



105.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Просторная, светлая, солнечная, квартира в одном из лучших месторасположений г. Казани. Современный камерный дом на 36 квартир, введен в эксплуатацию в 2011 году. В квартире сделан качественный дизайнерский ремонт, с использованием современных материалов (пробковый пол, система водоподготовки, индивидуальное отопление, система принудительной вентиляции с очисткой и подогревом свежего воздуха, теплый пол, система кондиционирования, видеонаблюдение по всему периметру дома, быстрый оптоволоконный интернет до 1 ГБ/сек, качественная мебель, современная техника). Сравнительно минимальные коммунальные платежи из-за индивидуального двухконтурного котла на отопление и горячее водоснабжение. Также вы никогда не останетесь без теплой воды. • Планировка квартиры продумана до мелочей, чтобы максимально эффективно использовать пространство, полностью укомплектованная кухня, в просторном санузле установлена угловая ванная и душевая кабина. • Закрытый безопасный двор под охраной и видеонаблюдением, вместительный наземный паркинг, свое парковочное машиноместо. Квартира расположена на высоком 1-ом этаже 6-ти этажного дома. Квартира не угловая, находится по центру дома, на этаже всего три квартиры. В цокольном этаже офисные помещения, тихие, спокойные, дружные соседи. Площадь квартиры – 104,7 кв.м, ...

 0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: [Лейсан](#)

Телефон: [+79196414069](tel:+79196414069)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	6	Площадь кухни	12.00 кв. м

