

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на ул. Гудованцева, дом 3

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Гудованцева, дом 3

 Авиастроительная

2 700 000 Р

114 407Р за м²



23.60 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Объект №47056 Комфортная гостинка из двух комнат для Вас!!Продается комфортная гостинка с балконом в кирпичном доме!Один взрослый собственник, без долгов обременений и детских долей. Вся сумма в договоре.По ипотеке проходит!Планировка:Общая - 23,6 кв.м.Комнаты - 13 и 9,7 кв.м.Балкон - 1,8 м.В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: остановки общественного транспорта, магазины, профессиональное училище №1, нефтехимический колледж, школа №130, гимназия №5 и сады №234 400, спортивный комплекс «Форвард».Преимущества:Новому хозяину остается кухонный гарнитур и часть мебели.Кирпичный дом очень теплый.В доме все аккуратно, в подъезде за чистотой следят управляющая компания и сами жильцы, на этаже тоже очень чисто и уютно.Квартира очень ухоженная, теплая, обустроенная. Окна пластиковые. Санузел свой.Если желание посмотреть появилось, звоните, договоримся о просмотре!

 1 с 16.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 4 |
| Этажей всего | 5 | Наличие балкона | да |
| Площадь жилая | 13.00 кв. м | Площадь кухни | 3.00 кв. м |
| Отделка | под ключ (чистовая) | | |



