

Купить квартиру за 15 500 000 рублей на Чистопольская улица, 40

Республика Татарстан, Казань, Чистопольская улица, 40

 Козья слобода

15 500 000 Р

281 818Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 22

Этаж

Объект №114066 Отличная цена! Ново-Савиновский район, Жилой комплекс «Магеллан», улица Чистопольская 40, монолитно-кирпичный дом. Продается просторная, светлая двухкомнатная квартира площадью 55 кв. м. на 4 этаже 22-этажного дома бизнес класса. Дом с огороженной территорией, современной детской площадкой, фонтаном во дворе, удобный выход на набережную Казанки. Очень удачная удобная планировка: просторный холл, большая кухня площадью 12 кв.м., светлая гостиная и уютная спальня, комнаты обособленные, не проходные. Большая лоджия, санузел раздельный, в современном кафеле. Квартира без перепланировки, возможен быстрый выход на сделку! В квартире сделан очень хороший современный ремонт. На полу качественный ламинат, в санузле и на кухне керамогранит, хорошие межкомнатные двери из массива, высокие потолки 3 метра, современная мебель и техника. В подарок остается вся мебель и техника! Прекрасный вид из окна! Развитая инфраструктура, все рядом. Рядом расположены улицы: Сибгата Хакима, Абсалямова Мусина Амирхана Козина Четаева Меридианная. Чистая продажа. Все документы готовы. Звоните! Покажем в удобное для Вас время!

 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172838172](#)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 4              |
| Этажей всего      | 22 | Площадь<br>кухни | 11.00 кв.<br>м |

